

भारतीय प्रौद्योगिकी संस्थान, रूड़की
रूड़की – 247 667 (उत्तरांचल)
INDIAN INSTITUTE OF TECHNOLOGY, ROORKEE
ROORKEE – 247 667 (Uttaranchal)

भूमि की खरीद/या मकान के आंशिक/पूर्ण निर्माण/परिवर्धन आदि हेतु अग्रिम धनराशि की स्वीकृति

**GRANT OF ADVANCE FOR PURCHASE OF LAND/OR PART/FULL CONSTRUCTION/
ENLARGEMENT ETC. OF HOUSE**

आवेदन प्रपत्र
(अभ्यर्थी द्वारा भरा जायें)

APPLICATION FORM
(To be filled by the Applicant)

सामान्य
GENERAL

1. नाम (बड़े अक्षरों में)
Name (in block letters) _____
2. कर्मचारी संख्या
Employee No. _____
3. पदनाम
Designation _____
4. पद पर रहा (i) स्थायी
Post held Permanent _____
(ii) अस्थायी/कार्यवाहक
Temporary/ Offg. _____
(iii) आवेदन की तिथि को सेवा की अवधि
Length of service on the date of application _____
5. वर्तमान वेतन जैसा कि नियत 4(बी) में परिभाषित है तथा वेतनमान
Present pay as defined in Rule 4(b) and scale of pay _____
6. क्या पेंशन नियमों से संचालित है
Whether governed by pension rules _____
7. सेवानिवृत्ति की दिनांक
Date of Superannuation _____
8. भूमि की खरीद/निर्माण हेतु ली गयी भविष्य निधि की धनराशि/अन्य कोई अग्रिम/अंतिम निष्कासन
(स्वीकृति की सत्यापित प्रति संलग्न करें)
Amount of provident fund/ any other advance/ final withdrawal taken for purchase of land/
construction (An attested copy of the sanction to be enclosed)

Contd...

अग्रिम से सम्बन्धित विवरण
PARTICULARS RELATING TO ADVNACE

9. यदि अग्रिम धनराशि, प्लॉट की खरीद/या नये मकान के निर्माण हेतु वांछित है तो कृपया निम्नलिखित सूचनाएँ दें:-
If advance is needed for purchase of a plot and/ or for construction of a new house, please give the following information:-

अ प्लॉट
A. Plot

स्थल पते सहित	ग्रामीण/ शहरी	क्या यह स्पष्ट रूप से सीमांकित एवं विकसित है	अनुमानित क्षेत्रफल (वर्ग मी. में)	(अ) कीमत (ब) वास्तव में दी गई धनराशि	यदि कय नहीं किया गया तो कब प्राप्त किया जाना प्रस्तावित हैं	यदि फ्री-होल्ड नहीं हैं, तो लीज की शेष अवधि
Location with address	Rural/ Urban	Is it clearly demarcated & developed	Approximate area (in Sq. mtrs)	(a) Cost (b) Amount actually paid	If not purchased when proposed to be acquired	Un-expired portion of lease, if not free hold
1	2	3	4	5	6	7

(अ)
(a)

(ब)
(b)

ब. निर्माण
B. Construction

मंजिल अनुसार निर्मित किया जाने वाला क्षेत्रफल वर्ग मी. में	अनुमानित लागत	वांछित अग्रिम धनराशि (भूमि/ निर्माण/ दोनों हेतु)	वापसी हेतु किश्तों की संख्या
Floor wise area to be constructed in Sq. mtrs.	Estimated cost	Amount of advance required (for land/ construction/both)	No. of installments for re-payment
8	9	10	11

भू-तल
G. Floor
प्रथम तल
1st Floor
द्वितीय तल

Contd.....

10. यदि अग्रिम धनराशि वर्तमान मकान के विस्तार हेतु वांछित हो, तो कृपया सूचित करें:-
If advance is required for enlarging the existing house, please state :-

स्थल पते सहित	प्लिंथ क्षेत्रफल वर्ग मी. में	विस्तार हेतु प्रस्तावित क्षेत्रफल वर्ग मी. में	निर्माण/वर्तमान मकान की अध्याप्ति लागत	प्रस्तावित विस्तार की लागत	प्लिंथ क्षेत्रफल (2+3)	कुल लागत (4+5)	वांछित अग्रिम धनराशि
Location with address	Plinth area(in Sq. mtrs.	Plinth area proposed for enlarge-ment (in Sq. mtrs.	Cost of construction/ acquisition of existing house	Cost of proposed enlargement	Total plinth area (2+3)	Total cost (4+5)	Amount of advance required
1	2	3	4	5	6	7	8

टिप्पणी:- यदि विस्तार भू-तल के अतिरिक्त किसी अन्य तल पर प्रस्तावित है, तो किसी मान्यता प्राप्त इंजीनियर से इस आशय का प्रमाणपत्र संलग्न किया जाना वांछित होगा कि वर्तमान संरचना की नींव प्रस्तावित विस्तार का भार सुरक्षित रूप से वहन करने में सक्षम हैं।

Note:- If the enlargement is proposed on any floor other than ground floor, certificate from an approved Engineer to the effect that foundations of the existing structure can safely take the load of the proposed enlargement, should be enclosed.

11. लगतयदि अग्रिम धनराशि तैयार निर्मित मकान/खरीदने हेतु वांछित है तो कृपया सूचित करें:-
If advance is required for purchasing a ready built house/flat, please state:-

स्थल पते सहित	प्लिंथ क्षेत्रफल (वर्ग मी. में)	कब निर्मित किया गया	तय मूल्य	एजेंसी जिससे क्रय किया जाना है	धनराशि (अ) पहले दी गई (ब) शेष देय धनराशि	वांछित अग्रिम धनराशि	वापसी हेतु किश्तों की संख्या
Location with address	Plinth area (in Sq.mtrs)	When constructed	Price settled	The agency from whom to be purchased	Amount(a) already paid (b) to be paid	Amount of advance required	No. of installment for repayment
1	2	3	4	5	6	7	8

(अ)

(a)

(ब)

(b)

Contd.....

विविध

MISCELLANEOUS

12. यदि आप या आप पर निर्भर आपके परिवार का कोई भी व्यक्ति किसी मकान का मालिक है, तो कृपया सूचित करें :-

If you or any dependent member of your family already owns a house, please state :-

स्थल पते सहित Location with address	प्लिंथ क्षेत्रफल (तल अनुसार) वर्ग मी. में Plinth area (floor-wise) in Sq. mtrs.	वर्तमान सही बाजार कीमत (रु०) Present fair market value (Rs.)	दूसरा मकान प्राप्त करने या वर्तमान मकान के विस्तार का कारण Reason for acquiring another house or enlarging the existing house
1	2	3	4

13. क्या आपने (अ) सम्बन्धित नगर पालिका प्राधिकारी से स्वीकृत सन्दर्भित निर्माण योजना तथा (ब) उस क्षेत्र में लागू सन्दर्भित लागत सूचकांक के अनुसार संशोधित नियमानुसार अर्ह इंजिनियर द्वारा हस्ताक्षरित, केन्द्र/राज्य लोग निर्माण विभाग अनुसूची पर आधारित विस्तृत निर्माण आंकलन, संलग्न किया है।

Have you enclosed (a) the relevant construction plan approved by the Municipal authority concerned and (b) detailed construction estimates based on Central/ State P.W.D. Schedule, prevailing in the area corrected as per relevant cost of index duly signed by qualified Engineer.

घोषणा
DECLARATION

1. मैं शपथ पूर्वक घोषणा करता/करती हूँ कि आवास निर्माण अग्रिम के सन्दर्भ में मेरे द्वारा दी गई सूचना मेरी जानकारी एवं विश्वास के अनुसार सत्य है।

I solemnly declare that the information furnished by me in respect of Conveyance Allowance is true to the best of my knowledge and belief.

2. मैंने केन्द्र सरकार के कर्मचारियों को जमीन खरीदने तथा भवन खरीदने/निर्मित करने आदि हेतु अग्रिम धनराशि दिये जाने के नियमों व उप नियमों को भली-भांति पढ़ लिया है और मैं इनमें निहित शर्तों व बंधनों का पालन करने के लिये सहमत हूँ।

I have read the rules & regulations of the grant of advances to Central Government Servants for purchase of land and purchase/ construction of buildings etc. and agree to abide by the terms and conditions stipulated therein.

Contd...

3. मैं प्रमाणित करता हूँ कि (*)
I certify that :- (*)

- (i) मेरी पत्नी/मेरा पति केन्द्र सरकार का कर्मचारी नहीं हैं, मेरी पत्नी/मेरा पति जोकि एक केन्द्र सरकार का कर्मचारी है उसने इन नियमों के अन्तर्गत कोई अग्रिम धनराशि हेतु आवेदन नहीं किया है/या कोई अग्रिम धनराशि प्राप्त नहीं है।

My wife/ husband is not a Central Government servant, my wife/ husband who is a Central Government servant has not applied for and/or obtained an advance under these rules.

- (ii) न तो मैंने और न ही मेरी पत्नी/मेरा पति/आवश्यक बच्चे ने विगत में किसी सरकारी स्रोत से (जैसे कि पुनर्वास मंत्रालय या किसी केन्द्र या राज्य आवास योजना के अन्तर्गत) मकान प्राप्त करने हेतु अग्रिम धनराशि या ऋण प्राप्त किया है या/आवेदन किया है।

Neither I _____ my wife/ husband/ minor child has applied for and/or obtained any loan or advance for acquisition of a house in the past from any Government source (e.g., Ministry of Rehabilitation or under any Central or State Housing Scheme.)

- (iii) नउस मकान का निर्माण जिसके लिए अग्रिम धनराशि हेतु आवेदन किया गया है, अभी तक आरम्भ नहीं हुआ है।

The construction of the house for which the advance has been applied for, has not yet been commenced.

(* जो विकल्प लागू नहीं हैं वे काट दें)

(* Strike out the alternative(s) Not applicable).

स्थान
Station _____

आवेदक के हस्ताक्षर

Signature of the Applicant _____

कर्मचारी संख्या

Employee No. _____

पदनाम

Designation _____

विभाग/कार्यालय

Department/ Office _____

अग्रसरित :-

Forwarded:-

अध्यक्ष, विभाग/अनुभाग/कार्यालय/केन्द्र
Head of the Deptt./ Section/ Office/ Centre